

**“Xüsusi notariusun gəlir vergisinin bəyannaməsi”nə Əlavə № 2 tərtib edilməsi**

**Q A Y D A S I**

Bu Əlavə Vergi Məcəlləsinin 95-ci maddəsinə əsasən «Gəlir vergisi»nin ödəyicisi sayılan və vergi ödəyiciləri kimi qeydiyyatdan keçən xüsusi notariuslar tərəfindən aşağıdakı kimi tərtib edilərək “Xüsusi notariusun gəlir vergisinin bəyannaməsi” ilə birlikdə təqdim edilir.

Əlavənin əvvəlində göstərilən «Qeyd» dəki «verilmiş formanın tərtib edilməsi qaydalarını oxuyun» və « +, /, %, Z simvollarından istifadə etməyin, böyük çap hərflərlə qara və ya göy diyircəkli qələmlə doldurun» tövsiyələrə ciddi əməl olunmalıdır.

Əlavə doldurularkən qaralamalara və düzəlişlərə yol verilmir.

«**Qeyd**»dən sonrakı «Bəyannamə təqdim edildiyi vergi orqanının adı» sətrinin xanalarında böyük çap hərfləri ilə hər xanada bir hərf yazılmaqla notariusun qeydiyyatda olduğu vergi orqanının adı göstərilməlidir.

**Misal:**

Əlavənin təqdim edildiyi vergi orqanının adı	B	A	K	I	V	E	R	G	I	L	Ə	R	D	E	P	A	R	T	A	M	E	N	T	I
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Bölmə I. Notarius haqqında ümumi məlumat.**

- **1-ci sətir** «**VÖEN**» xanalarında (hər xanada bir rəqəmlə) xüsusi notariusun VÖEN-i yazılır;

**Misal:**

<b>1</b>	VÖEN	1	8	0	0	0	4	1	5	1	2
----------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- **2** sətirdə «**Vergi dövrü**», «**C**» işarəsindən sonrakı altı rəqəmli xanalarda Əlavənin hansı hesabat rübünə aid olmasından asılı olaraq (hər xanada bir rəqəmlə) müvafiq rüb və il yazılır.

**Misal:**

<b>2</b>	Vergi dövrü	<b>B</b>	1	1	2	0	1	6
			rüb			il		

## **Bölmə 2. Əmlakın, o cümlədən torpaq sahəsinin icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verilməsi barədə məlumat**

Əlavənin 2-ci Bölməsinin hər bir sətrinə bəyannamənin əhatə edildiyi dövrü ərzində notarius tərəfindən əmlakın, o cümlədən torpaq sahəsinin icarəyə (kirayə) verilməsi barədə müqavilə və əqdlər barədə məlumatlar yazılır. Bu məlumatlar:

- Sıra N-si,
- Əmlakı, o cümlədən daşınar və daşınmaz əmlakı və torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verən fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı və ya hüquqi şəxsin adı;
- Əmlakı, o cümlədən daşınar və daşınmaz əmlakı və torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verən hüquqi şəxsin VÖEN-i;
- Əmlakı, o cümlədən daşınar və daşınmaz əmlakı və torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verən Azərbaycan Respublikasının vətəndaşı olan fiziki şəxsin, əcnəbi və ya vətəndaşlığı olmayan fiziki şəxslərə müvafiq orqanlar tərəfindən verilmiş sənəddə göstərilmiş FİN kodu;
- Əmlakı, o cümlədən daşınar və daşınmaz əmlakı və torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) götürən verən fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı və ya hüquqi şəxsin adı;
- Əmlakı, o cümlədən daşınar və daşınmaz əmlakı və torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) götürən hüquqi şəxsin VÖEN-i;
- Əmlakı, o cümlədən daşınar və daşınmaz əmlakı və torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) götürən Azərbaycan Respublikasının vətəndaşı olan fiziki şəxsin, əcnəbi və ya vətəndaşlığı olmayan fiziki şəxslərə müvafiq orqanlar tərəfindən verilmiş sənəddə göstərilmiş FİN kodu;
- İcarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verilmiş daşınmaz əmlakın və torpaq sahəsinin ünvanı;
- İcarə (kirayə, istifadə) müqaviləsinin tarixi;
- İcarə (kirayə, istifadə) müqaviləsinin manatla göstərilmiş aylıq məbləğindən ibarət olur.

**Qeyd:** 1. Əcnəbi və ya vətəndaşlığı olmayan fiziki şəxslərin FİN kodunu müəyyən etmək mümkün olmadıqda müvafiq sətrilər doldurulmur.

2. İcarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verilən əmlak daşır əmlak olduqda Əlavənin 11-ci sütunu doldurulmur.

**Misal:** Xüsusi notarius Vüqar Əliyev tərəfindən 2016-cı ilin 26 yanvar tarixində Məmmədov Telman Zabit oğluna məxsus Bakı şəhəri, Şərifzadə küçəsi 86 ünvanında yerləşən mənzilin aylıq kirayə haqqı 1200,00 manata olmaqla, Səfərova Rəsmiyyə Suca qızına icarəyə verilməsi barədə müqavilə təsdiq edilmişdir. Bundan əlavə 23 fevral 2016-cı il tarixdə Əliyev Elnur Rəfail oğluna məxsus avtonəqliyyat vasitəsinin aylıq 200,00 manata olmaqla Elşən

Əliyevə icarəyə verilməsi barədə və "Nahid" MMC (VÖEN 1983008091) tərəfindən video və səs yazma avadanlıqlarının 08 mart 2016-cı il tarixdə Əliyarov Bəxtiyara birdəfəlik istifadə üçün 1000,0 manata kirayəyə verilməsi barədə müqavilələr təsdiq edilmişdir.

Bu halda müqavilə məlumatları Əlavədə aşağıdakı kimi əks etdirilir:

№-si	Əmlakı, o cümlədən torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verən			Əmlakı, o cümlədən torpaq sahəsini icarəyə (kirayəyə, istifadəyə) götürən		
	Fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı və ya hüquqi şəxsin adı	VÖEN	FIN kodu	Fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı və ya hüquqi şəxsin adı	VÖEN	FIN kodu
1	2	3	4	5	6	7
1	Məmmədov Telman Zabit oğlu		2GV5551	Səfərova Rəsmiyyə Suca qızı		3MM7777
2	Əliyev Elnur Rəfail oğlu		3FG7891	Əliyev Elşən Qəməndər oğlu		7QS9854
3	Nahid MMC	1983008091		Əliyarov Bəxtiyar Sevdilər oğlu		2FD2316

İcarəyə (kirayəyə, istifadəyə) verilən əmlakın növü (müvafiq xanada X göstərin)			İcarəyə (kirayə, istifadəyə) verilən daşınmaz əmlakın və ya torpaq sahəsinin ünvanı	İcarə (kirayə, istifadə) müqaviləsinin tarixi	İcarə (kirayə, istifadə) haqqının aylıq məbləği (manatla)
Daşınmaz əmlak	Daşınmaz əmlak	Torpaq sahəsi			
8	9	10	11	12	13
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bakı şəhəri, Şərifzadə küçəsi 86	26.01.2016	1 200,00
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		23.02.2016	200,00
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		08.03.2016	1 000,00

- Əlavənin vergi ödəyicilərinin məsuliyyəti hissəsində - zolağın aşağı hissəsində sol tərəfdə yuxarıdan aşağı göstərilmiş birinci «**notariusun**», ikinci «**baş mühasibin**», üçüncü «**əlavənin tərtib edən məsul şəxsin**» çərçivələrdə notariusun, baş mühasibinin və bəyannaməni tərtib edən məsul şəxsin soyadı, adı və atasının adı (çərçivələrdən kənara çıxmadan) yazılmaqla onlar tərəfindən imzalanır. **Əlavə** notarius tərəfindən imzalandıqdan və möhürlə təsdiqləndikdən sonra möhürün aşağı hissəsində olan «**əlavənin tərtib edilmə tarixi**»-nə dair xanalarda tərtib edilmə tarixi qeyd olunmalıdır.

- Vergi orqanı tərəfindən **əlavənin qəbul edilməsi №-si və tarixi** çərçivəsində daxil olma tarixi və qeydiyyat nömrəsi göstərilir.

- **əlavənin** qəbul edilməsi №-si və tarixi çərçivəsində aşağıdakı **əlavəni** qəbul edən şəxsin soyadını, adını və atasının adını (çərçivədən kənara çıxmadan) yazmaqla imzalanır.

- **əlavənin** sağ küncündə göstərilmiş «**poçt ştempelinin vurulma tarixi**» xanalarında bəyannamə poçt vasitəsilə göndərildiyi halda zərfin üzərinə vurulmuş poçt ştempelinin tarixi yazılır.

- «Poçt ştempelinin vurulma tarixi» çərçivəsindən aşağı sağ küncdəki «xüsusi otağın ştampları» çərçivəsində ştamplı vurulur.

Əlavəni vergi ödəyicisi tərəfindən birbaşa təqdim edildikdə poçt ştempelinin vurulma tarixi üzrə xanalar doldurulmur. Bəyannamə internet vasitəsi ilə təqdim edildikdə vergi orqanlarına aid olunan xanalar doldurulmur.

• • •